

СОГЛАСОВАНО:  
Директор Шпаковского филиала  
ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

 Б.К. Кокшеев  
« 10 » 06 2025 г.

М.П.

УТВЕРЖДЕНО:  
Директор МБОУ «СОШ №17»

 /Е.В. Ного/  
« 10 » 06 2025 г.

М.П.

## ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2025-2026 года для потребителей  
теплоснабжения

### 1. Общие сведения

1.	Наименование объекта	МБОУ «СОШ № 17»
2.	Адрес объекта	356204, Ставропольский край, Шпаковский район, ст. Новомарьевская, ул. Свердлова, д.42
3.	Организация осуществляющая управление объектом, оказывающая услуги по эксплуатации, содержанию и ремонту объекта	Комитет образования администрации Шпаковского муниципального округа
4.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	1977, 1964
5.	Общая площадь, м.кв.	3850,3
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	Полипропилен, сталь
7.	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется, ВКТ-7 103812
8.	Система ГВС	Независимая
9.	Материал стен / окон	Кирпич, камень/ пластик
10.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	ГУП СК «Крайтеплоэнерго» Шпаковский филиал, договор №138М от 22.01.2025 г.

### 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг.	183
	2023-2024 гг.	183
	2024-2025 гг.	186
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 гг.	+ 3,3
	2023-2024 гг.	+ 4,9
	2024-2025 гг.	+ 3,3



3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 гг.	300,792
	2023-2024 гг.	255,549404
	2024-2025 гг.	291,217
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МБОУ «СОШ № 17»	
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МБОУ «СОШ № 17»	
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
7.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую	
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
8.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
1.	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления и ГВС в присутствии представителя Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	-	до 31.08.2025 г.
2.	Провести ревизию, ремонт и замену трубопроводов системы отопления, ГВС и ХВС	-	июль 2025
3.	Провести обслуживание канализации (ремонт, замена)	-	ежемесячно
4.	Проведение технического обслуживания узла учета тепловой энергии в отопительный период представителями Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	-	ежемесячно в отопительный период
5.	Провести утепление трубопроводов (по необходимости)	10 м	Июнь 2025
6.	Провести ревизию, ремонт эл. Оборудования ВРУ, щитов и освещения	1 щитовая, системы внутреннего и наружного освещения	Июль 2025
7.	Провести работы по утеплению дверей, окон, чердаков, подвалов (по необходимости)	Утепление 2-х входных дверей	Июль 2025
8.	Работы по ремонту и прочистке вентиляции	-	-
9.	Работы по ремонту мягких и шиферных кровель	-	-
10.	Проведение технического обслуживания системы отопления в отопительный период представителями Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	-	ежемесячно в отопительный период

Ответственный заведующий хозяйством Хансон В.Э.

02.06.2025 г.